

**ДОГОВОР
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ В ПОЛЬЗОВАНИЕ № АС-**

г. Санкт-Петербург

« » ____ 2019 г.

_____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование за плату принадлежащие
- 1.2. Арендодателю на праве собственности или находящиеся в пользовании Арендодателя на праве аренды морские контейнеры (далее по тексту договора – «Контейнеры») следующего типа: **20DC контейнеры, 40DC контейнеры, 20HC контейнеры, 40HC контейнеры**, а Арендатор обязуется принять их, оплачивать арендную плату в согласованном размере и вернуть по окончании срока аренды в том состоянии, в котором они были переданы.
- 1.3. Датой начала периода аренды считается дата передачи контейнеров Арендатору в указанное им место в соответствии с Актом приема-передачи (Приложение № 1).
- 1.4. Сроком окончания аренды считается дата возврата контейнеров Арендатором в место, указанное Арендодателем, по акту приемки-передачи (Приложение № 2).

2. СТОИМОСТЬ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

- 2.1. Размер арендной платы согласован сторонами в размере ____ (_____) рублей за период 1 (один) месяц. Цена услуги включает налог на добавленную стоимость в размере 20%. Оплата Арендатором арендной платы производится в течение 5 (пяти) банковских дней с момента выставления счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет
- 2.2. Арендодателя на основании выставленных счетов.
- 2.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.
- 2.4. Контейнеры предоставляются в аренду на определенный срок при условии оплаты Арендатором залоговой стоимости контейнера, которая является возвратной. Залоговая стоимость каждого контейнера согласуется индивидуально и указывается в акте приема-передачи контейнера в аренду (приложение № 1). Залоговая стоимость контейнера не облагается налогом на добавленную стоимость.
- 2.5. Залоговая стоимость контейнера уплачивается Арендатором непосредственно перед приемкой контейнера Арендатором. Только после поступления залоговой стоимости передаваемого в аренду контейнера на расчетный счет Арендодателя Арендатор может получить контейнер в аренду.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Арендодатель обязан:
 - 3.1.1. Предоставить Арендатору по акту приема-передачи порожние контейнеры, очищенные от остатков перевозимых грузов, в течение 3-х рабочих дней с момента поступления на расчетный счет Арендодателя залоговой стоимости контейнера.
 - 3.1.2. Обеспечить приемку контейнеров в сроки и месте, согласованные сторонами заранее.
 - 3.1.3. Осуществить возврат залоговой суммы Арендатору в течение 3-х банковских дней после приемки из аренды контейнера от Арендатора.
 - 3.1.4. Предоставить Арендатору по итогу отчетного периода (месяца) все необходимые документы (Универсальный передаточный документ), подписанный усиленной цифровой подписью в соответствии с требованиями законодательства РФ (ст. 169 НК РФ), по электронным каналам связи.
- 3.2. Арендатор обязан:
 - 3.2.1. Использовать арендованные контейнеры в соответствии с их назначением.
 - 3.2.2. Оплатить сумму залога, согласованную сторонами в разделе 2 настоящего договора, перед получением контейнеров в аренду.
 - 3.2.3. Поддерживать контейнеры в исправном состоянии, производить за свой счет техническое обслуживание, текущий ремонт, а также нести бремя иных расходов на содержание арендованных контейнеров.
 - 3.2.4. Своевременно и полностью вносить арендную плату за пользование контейнерами в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора.
 - 3.2.5. По истечении срока аренды контейнеров либо при прекращении Договора аренды по другим основаниям вернуть по акту приема-передачи арендованные контейнеры.
 - 3.2.6. Не менее чем за 3 рабочих дня до планируемой Арендатором даты сдачи контейнеров информировать Арендодателя о количестве и сроках вывода из аренды контейнеров.
- 3.3. По окончании расчетного периода Арендодатель выписывает помимо счета на оплату Универсальный передаточный документ (УПД) на оказанные в расчетном периоде услуги аренды. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД Арендатор обязан подписать его. В случае не предоставления подписанного Арендатором УПД усиленной цифровой подписью в указанный срок, УПД считается принятым в редакции Арендодателя для отражения в бухгалтерском учете Арендодателя в случае

Арендодатель _____

Арендатор _____

отсутствия письменного мотивированного отказа Арендатора, услуги, указанные в УПД, считаются оказанными, а сумма утвержденной.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА КОНТЕЙНЕРОВ

- 4.1. В момент передачи/возврата в аренду/из аренды контейнеров, их количество, номера и описание технического состояния фиксируются в двустороннем Акте приемки-передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором и является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 4.2. Для аренды контейнеров, Арендатор подает письменную заявку Арендодателю на выделение контейнеров с указанием количества и вида контейнеров и желаемой датой их получения.
- 4.3. Арендодатель, в свою очередь, дает Арендатору подтверждение о возможности выделения контейнеров по заявке с указанием количества и сроков либо отказ в предоставлении соответствующих контейнеров.
- 4.4. Возврат контейнеров сопровождается соответствующими отметками в ТТН и/или «CMR» и/или актах приемки-передачи с обязательной расшифровкой подписей принимающего и передающего представителей обеих сторон и указанием даты передачи контейнера.
- 4.5. Арендатор осуществляет возврат контейнера Арендодателю в соответствии с инструкциями последнего за свой счет. Возвращаемый контейнер должен быть в технически исправном состоянии и очищен от остатков перевозимых грузов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. В случае не своевременной оплаты арендной платы Арендатором, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора уплатить пени в размере 0,2% (две десятых процента) за каждый день просрочки, а Арендатор обязан их уплатить.
- 5.3. Арендатор несет полную имущественную ответственность за повреждения, гибель (фактическую или конструктивную), утрату контейнера в результате кражи, грабежа, разбоя, мошеннических и иных противоправных действий, не возврат, а также сверхнормативное использование контейнера Арендодателя, произошедшие в период нахождения контейнера у Арендатора.
- 5.4. В случае утраты контейнера Арендатор обязуется возместить Арендодателю стоимость каждого контейнера в размере 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей за каждый 20-футовый контейнер и 200 000 (Двести тысяч) рублей за каждый 40-футовый контейнер.
- 5.5. Передача контейнера Арендатором в пользование третьим лицам не допускается. В случае нарушения данного условия Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 9 000 рублей за контейнер.
- 5.6. Арендодатель не обязан проверять подлинность подписей и печатей на предоставляемых документах и устанавливать правомочность подписавших их лиц. Арендодатель не несет ответственности перед Арендатором и третьими лицами, государственными органами и т.д., если Арендодателю были предоставлены документы, содержащие недостоверные сведения, и документы, подписанные не уполномоченными лицами в целях нанесения экономического ущерба сторонам и/или третьим лицам, государственным органам и т.д. и Арендодатель обеспечил исполнение своих обязательств на основании таких документов.
- 5.7. Проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами по любому денежному обязательству, предусмотренные ст. 317.1 ГК РФ не начисляются и не подлежат уплате Сторонами.

6. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

- 6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.
- 6.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
- 6.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 7.1. Все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.
- 7.2. При не достижении согласия споры решаются в арбитражном суде г. Санкт-Петербурга в соответствии с правилами о подсудности на основании законодательства РФ.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Настоящий договор распространяется на выполнение сделок в соответствие с приложенными к нему актами приема-передачи (приложения 1 и 2) и выставленными счетами Арендатору.
- 8.2. Срок действия Договора 12 месяцев с момента подписания. В случае, если за 30 календарных дней до окончания действия договора, стороны не заявили о намерении расторгнуть договор, настоящий договор пролонгируется на неопределенное время.
- 8.3. Договор может быть расторгнут:

Арендодатель _____

Арендатор _____

- 8.3.1. По соглашению сторон. При этом решение о расторжении Договора одна сторона сообщает письменно другой стороне за 30 календарных дней до расторжения Договора.
- 8.3.2. По другим основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 9.2. К Договору прилагаются акты приема-передачи контейнеров (приложения 1 и 2), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 9.3. Содержание Договора, условия сотрудничества Сторон и информация, передаваемая Сторонами друг другу при исполнении Договора, представляют собой коммерческую тайну. Стороны обязуются как в течение всего срока действия Договора, так и в течение трех лет по окончании его действия ни при каких обстоятельствах не разглашать информацию, составляющую коммерческую тайну, и соглашаются обеспечить меры для защиты конфиденциальности информации. Информация, составляющая коммерческую тайну, доводится до сведения только тех сотрудников Сторон, которые непосредственно участвуют в выполнении настоящего Договора. Несмотря на вышесказанное, Информация, составляющая коммерческую тайну, может быть раскрыта Стороной на основании законного требования государственного органа или по решению суда. При этом раскрывающая информацию, составляющую коммерческую тайну, Сторона незамедлительно письменно уведомляет противоположную Сторону о факте получения требования о предоставлении данной информации.
- 9.4. Подписывая настоящий Договор, Стороны заверяют друг друга о том, что:
- все операции Арендодателя полностью отражены в первичной документации, в бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности, обязанность по ведению которой возлагается на Арендодателя,
 - стороны зарегистрированы в ЕГРЮЛ надлежащим образом,
 - единоличные исполнительные органы Сторон находятся и осуществляют функции управления по месту регистрации Сторон и в нем нет дисквалифицированных лиц.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Арендатор:

**Акт приема-передачи контейнеров,
передаваемых Арендатору по договору № АС**

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 2019 г.

_____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, настоящим подтверждаем, что Арендодатель передал, а Арендатор принял ниже перечисленные контейнеры в исправном техническом состоянии в соответствии с условиями вышеуказанного Договора:

Номер контейнера	Тип контейнера	Техническое состояние	Дата приема-передачи	Залоговая стоимость (руб.)

Настоящий акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Сдал Арендодатель _____ (_____)

Принял Арендатор _____ (_____)

Арендодатель _____

Арендатор _____

**Акт приема-передачи контейнеров,
передаваемых Арендодателю по договору № АС**

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 2019 г.

_____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуем_ в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, настоящим подтверждаем, что Арендатор передал, а Арендодатель принял ниже перечисленные контейнеры в исправном техническом состоянии в соответствии с условиями вышеуказанного Договора:

Номер контейнера	Тип контейнера	Техническое состояние	Дата приема-передачи

Настоящий акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Сдал Арендатор _____ (_____)

Принял Арендодатель _____ (_____)

Арендодатель _____

Арендатор _____